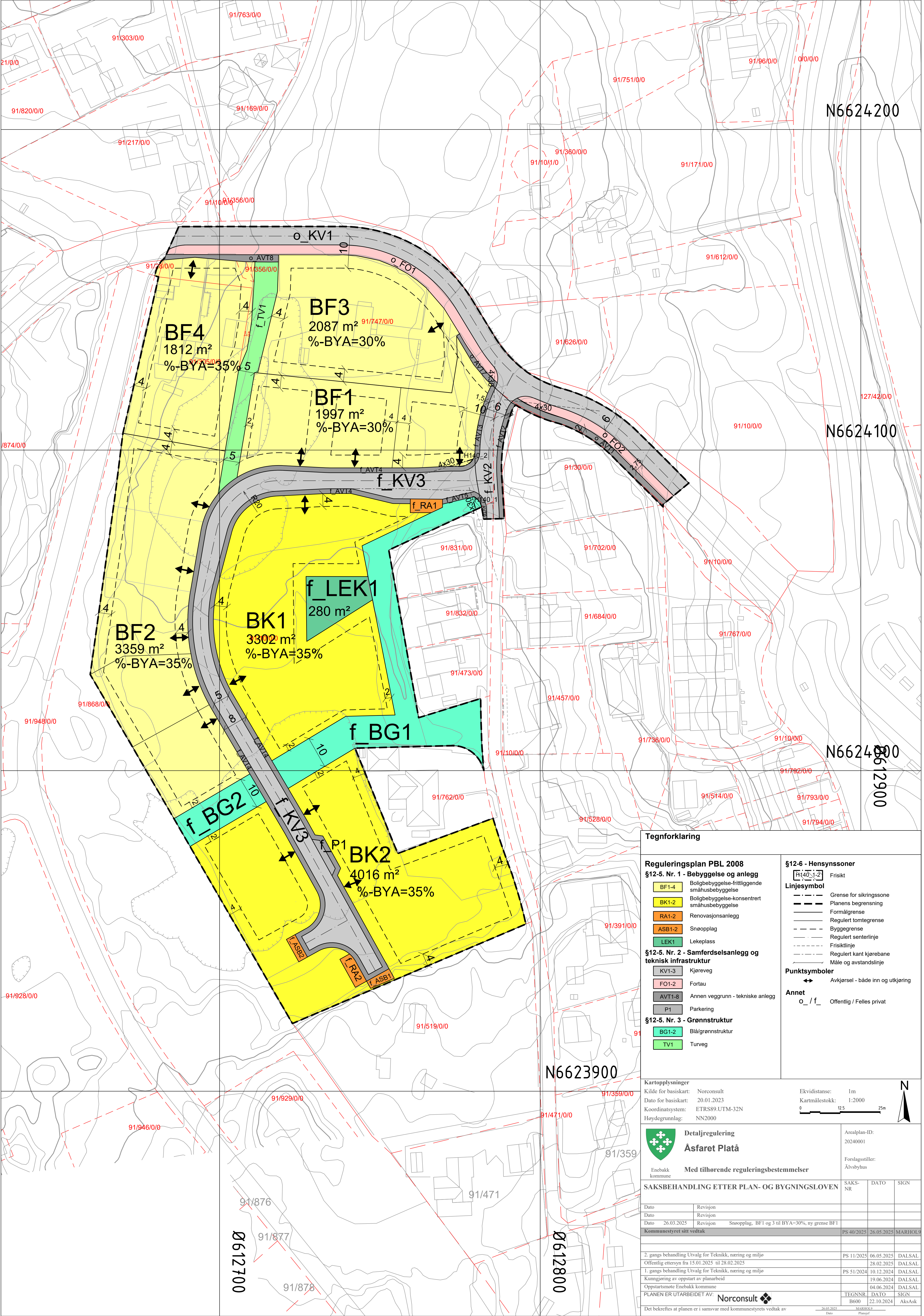




Tegnforklaring

- Reguleringsplan PBL 2008**
- §12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg**
- BF1-4 Boligbebyggelse-frittliggende småhusbebyggelse
 - BK1-2 Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse
 - RA1-2 Renovasjonsanlegg
 - ASB1-2 Snøopplag
 - LEK1 Lekeplass
- §12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**
- KV1-3 Kjørveg
 - FO1-2 Fortau
 - AVT1-8 Annen veggrunn - tekniske anlegg
 - P1 Parkering
- §12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur**
- BG1-2 Blå/grønnstruktur
 - TV1 Turveg

- §12-6 - Hensynssoner**
- Linjesymbol**
- Grense for sikringsone
 - Planens begrensning
 - Formålgrense
 - Regulert tomtegrense
 - Byggegrense
 - Regulert senterlinje
 - Frisiktlinje
 - Regulert kant kjørebane
 - Måle og avstandslinje
- Punktsymboler**
- ↔ Avkjørsel - både inn og utkjøring
- Annet**
- O_/_ Offentlig / Felles privat

Kartopplysninger		Kilde for basiskart: Norconsult		Ekvidistanse: 1m	
Dato for basiskart: 20.01.2023		Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N		Kartmålestokk: 1:2000	
Høydegrunnlag: NN2000				0 12.5 25m	
		Detaljregulering		Arealplan-ID: 20240001	
		Åsfaret Platå		Forslagsstiller: Ålvsbyhus	
		Med tilhørende reguleringsbestemmelser			
SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN		SAKS-NR	DATO	SIGN	
Dato	Revisjon				
Dato	Revisjon				
Dato	Revisjon	Snooplag, BF1 og 3 til BYA=30%, ny grense BF1			
Kommunestyret sitt vedtak			PS 40/2025	26.05.2025	MARHOLM
2. gangs behandling Utvalg for Teknikk, næring og miljø			PS 11/2025	06.05.2025	DALSAL
Offentlig ettersyn fra 15.01.2025 til 28.02.2025				28.02.2025	DALSAL
1. gangs behandling Utvalg for Teknikk, næring og miljø			PS 51/2024	10.12.2024	DALSAL
Kunngjøring av oppstart av planarbeid				19.06.2024	DALSAL
Oppstartsmøte Enebakk kommune				04.06.2024	DALSAL
PLANEN ER UTARBEIDET AV:		TEGNNR	DATO	SIGN	
Norconsult		B600	22.10.2024	ÅksAsk	
Det bekrefteas at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av		26.05.2025	Dato	MARHOLM	
			Plussgj		