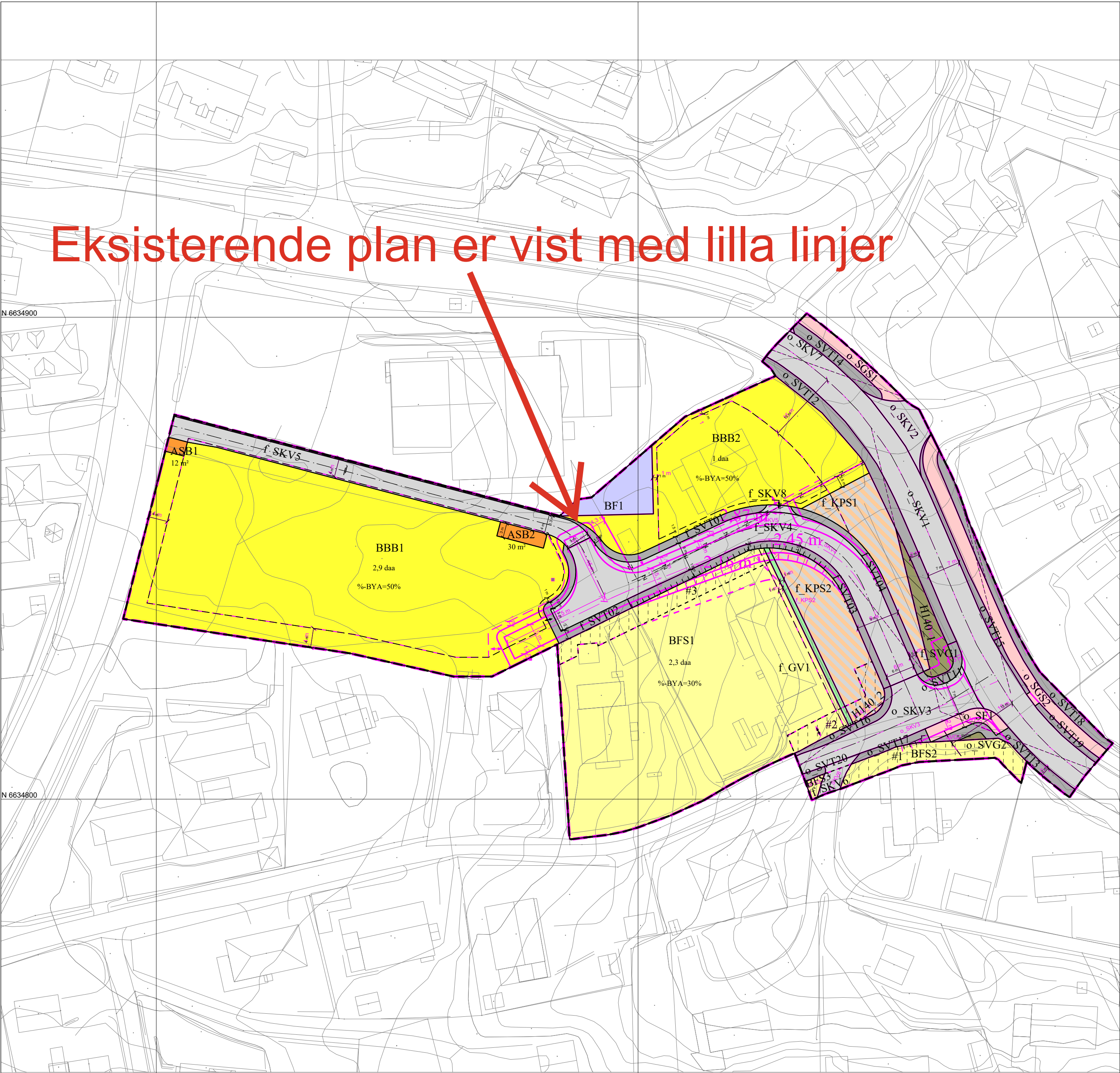




Detaljreguleringsplan for
Bjerkekvartalet
Enebakk kommune

Tegnforklaring Plan-id 3220 - 469

BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL §12-5 NR.1)

- Boligbebyggelse - fritliggende småhusbebyggelse
- Boligbebyggelse - blokkbebyggelse
- Forretninger
- Annen særskilt angitt bebyggelse og anlegg - snølager

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 NR.2)

- Kjøreveg
- Fortau
- Gang/sykkelveg
- Annen veggrunn - tekniske anlegg
- Annen veggrunn - grøntareal
- Samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastruktur/andre hovedformål

GRØNNSTRUKTUR (PBL §12-5 NR.3)

- Vegetasjonsskjerm

HENSYNSSONER (PBL §12-6)

- Sikringsone - Frisikt

BESTEMMELSEOMRÅDER (PBL §12-7)

- Midlertidig bygg- og anleggsområde

Juridiske linjer og punkt

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Byggegrense
- Regulert senterlinje
- Frisiktslinje
- Eiendomsgrense oppheves
- Regulert støttemur
- Målelinje/Avstandslinje
- Avkjørsel
- Veistenging/fysisk sperre

Utskriftsdato 03.07.2025

Kartopplysninger

Koordinatsystem	EUREF89 UTM sone 32
Høydegrunnlag	NN2000
Kartgrunnlag	FKB
Ekvidistanse	1 m
Målestokk (A2-format)	1:600
Dato for kartgrunnlag	19.09.2023

Saksbehandling etter plan- og bygningsloven	komm. saksnr.	dato	komm. saksbeh.
Kunngjøring av oppstart av planarbeidet	xx/xxxx	xx.xx.xxxx	NN
1. gangs behandling i det faste utvalget for plansaker			
Offentlig ettersyn fra xxxxxxxx til xxxxxxxx			
2. gangs behandling i det faste utvalget for plansaker			
Vedtak i kommunestyret		xx.xx.xxxx	
Endringer			
Vedtak om endring	xx/xxxx	xx.xx.xxxx	NN

Plankonsulent 	Areal+ AS Storgata 64A, 2609 Lillehammer post@arealpluss.no 61 24 57 70 www.arealpluss.no	Forslagsstiller Prosjektnr. Prosjektleder Plankart	3-T BYGG AS 12834 ARL IOT
---	--	--	---