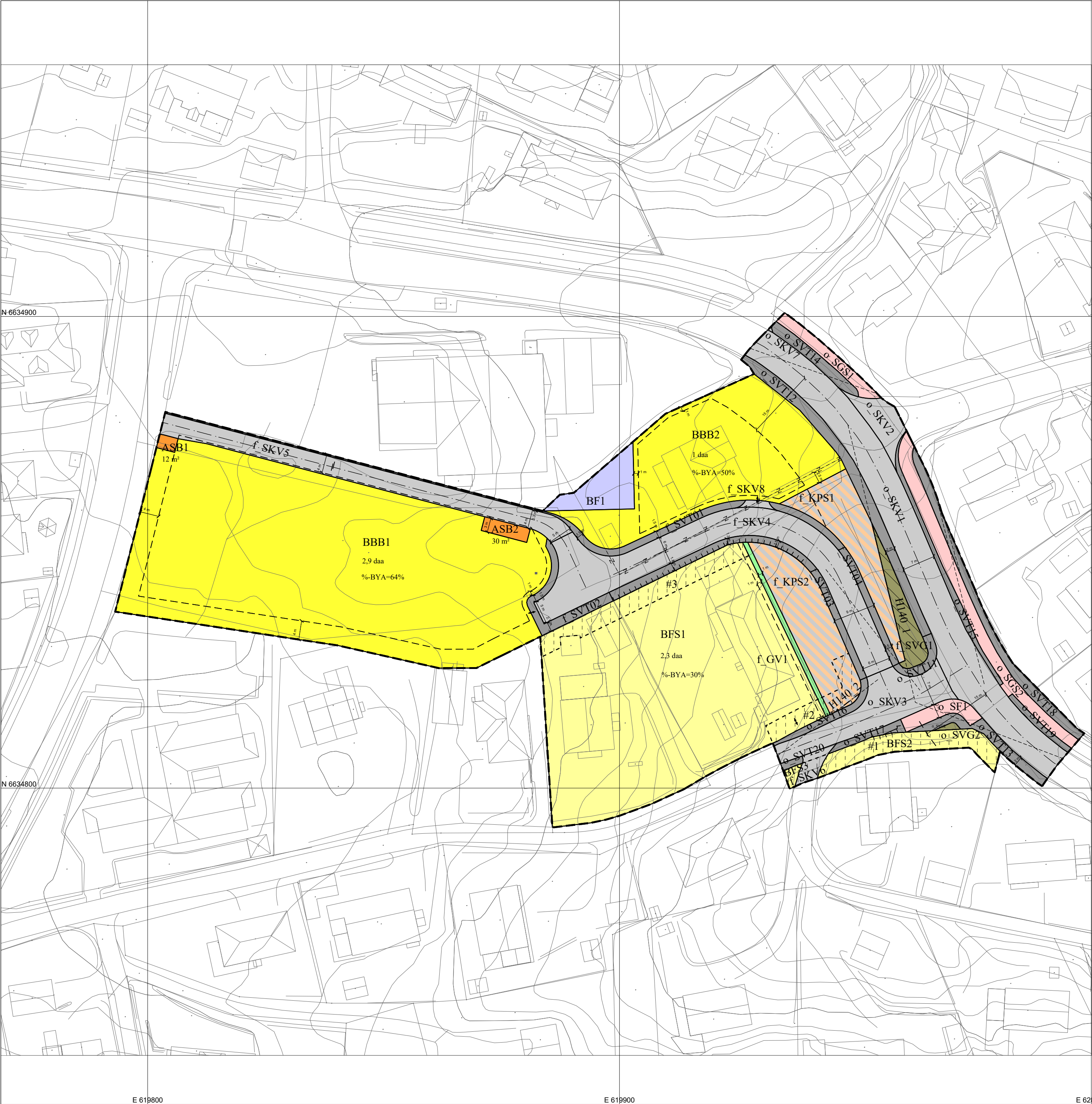




Detaljreguleringsplan for Bjerkekvartalet

Enebakk kommune

Tegnforklaring

Plan-id 3220 - 469

BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL §12-5 NR.1)

- Boligbebyggelse - frittliggende småhusbebyggelse
- Boligbebyggelse - blokkbebyggelse
- Forretninger
- Annen særskilt angitt bebyggelse og anlegg - snølager

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 NR.2)

- Kjøreveg
- Fortau
- Gang/sykkelveg
- Annen veggrunn - tekniske anlegg
- Annen veggrunn - grøntareal
- Samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastruktur/andre hovedformål

GRØNNSTRUKTUR (PBL §12-5 NR.3)

- Vegetasjonsskjerm

HENSYNSSONER (PBL §12-6)

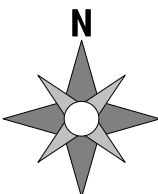
- Sikringsone - Frisikt

BESTEMMELSEOMRÅDER (PBL §12-7)

- Midlertidig bygg- og anleggomsråde

Juridiske linjer og punkt

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Byggegrense
- Regulert senterlinje
- Frisiktslinje
- Eiendomsgrense oppheves
- Regulert støttetur
- Målelinje/Avstandslinje
- Avkjørsel
- Veistenging/fysisk sperre



0 5 10 15 20 25 m

Utskriftsdato 22.08.2025

Kartopplysninger

Koordinatsystem EUREF89 UTM sone 32
Høydegrunnlag NN2000
Kartgrunnlag FKB
Ekvidistanse 1 m
Målestokk (A2-format) 1:600
Dato for kartgrunnlag 19.09.2023

Saksbehandling etter plan- og bygningsloven	komm. saksnr.	dato	komm. saksbeh.
Kunngjøring av oppstart av planarbeidet	xx/xxxx	xx.xx.xxxx	NN
1. gangs behandling i det faste utvalget for plansaker			
Offentlig ettersyn fra xxxxxxxx til xxxxxxxx			
2. gangs behandling i det faste utvalget for plansaker			
Vedtak i kommunestyret		xx.xx.xxxx	
Endringer			
Vedtak om endring	xx/xxxx	xx.xx.xxxx	NN
Plankonsulent	Areal+ AS	Forslagsstiller	3-T BYGG AS
	Storgata 64A, 2609 Lillehammer post@arealpluss.no 61 24 57 70 www.arealpluss.no	Prosjektnr. Prosjektleder Plankart	12834 ARL IOT